

ELABORATO IDENTIFICATO AL SUB A)

D.G. n. 376 del 26/11/13 di Adozione

IL RESPONSABILE P.O.
Chiara Strazzabosco

Chiara Strazzabosco



ALLEGATO n. 8

PROVINCIA DI VICENZA

COMUNE DI SCHIO



ELABORATO IDENTIFICATO AL SUB A)

D.G. n. 246 del 12.9.2014 di Approvazione

IL RESPONSABILE P.O.
Chiara Strazzabosco

Chiara Strazzabosco

OGGETTO : ZONA PEREQUATA N. 19 – PIANO DI URBANIZZAZIONE DI UN'AREA IN PROPRIETA' INSERITA NELLA PEREQUAZIONE PER19 IN BASE ALLA DELIBERAZIONE APPLICATIVA DEL PIANO CASA ALLEGATO SUB A1 ART. 3.c COMMA 4 E SEGUENTI

Localizzazione dell'intervento:

VIA CAMIN-VIA SANTA GIUSTINA – 36015 SCHIO (VI)

Individuazione catastale :

SCHIO-MAGRE' fg 3° mapp.n. 523

DITTA : V.A.R.G. snc di Vanzo Diego & C.

STIMA DEI LAVORI

COMPUTO METRICO

Schio, li

OPERE STRADALI E ALTRO

- 1) Demolizione del fabbricato esistente compreso il pavimento, le fondazioni delle macchine utensili e il trasporto alle pubbliche discariche del materiale di risulta.

porz. A - m.(19,85x4,05) x hm. 1,95

porz. B - m.(6,00x4,95) x hm. 2,77

porz. C - m.(59,30x2,50) x hm. 2,18

porz. D - m.(59,30x11,25) x hm. 4,74

porz. E - m.(8,09x6,22) x hm. 3,35

mc 3.815,00 a corpo € 20.000,00

- 2) Scotico e pulizia del lotto con estirpazione di tutte le essenze arboree esistenti con trasporto alle pubbliche discariche del materiale di risulta. **Cod. E.02.01.00**

m. 25,00x29,20

mq 730,00 € 1,70 € 1.241,00

- 3) Scavo di sbancamento e di scortico per uno spessore cm 40 e 60 eseguito con mezzo meccanico in terreno di qualsiasi consistenza, esclusa roccia, compreso il trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche o il distendimento dello stesso nell'ambito della lottizzazione a discrezione della DD.LL. E' compreso nel prezzo l'onere della formazione e modellamento di eventuali scarpate lungo la strada di lottizzazione. Misura effettiva secondo le misure risultanti dal progetto. **Cod. E.06.03.00 – F.03.02.00**

Strada lato ovest + parcheggio lato ovest – sbancamento cm. 60

m. (19,20x29,20)-(5,00x6,00)

mc 530,64 € 17,00 € 9.020,88

Area verde – sbancamento cm. 40

m. 5,30 x 20,60

mc 109,18 € 17,00 € 1.856,06

- 4) Fornitura e posa in opera di ghiaione misto in natura tipo TOUTVENANT dello spessore minimo e costante di cm 40 per fondazione stradale, cilindrato con compressore da Ton 18 fino ad una compattezza di 90 Proctor. Misura a spessore compresso secondo le dimensioni previste dal progetto senza alcuna variazione per nessun motivo se non autorizzata dalla DD.LL.

Strada lato nord + parcheggio lato sud + marciapiede. **Cod. I.02.04.00**

m. (19,20x29,20)-(5,00x6,00)

mc 530,64 € 39,00 € 20.696,96

- 5) Fornitura e posa in opera di strato in misto frantumato stabilizzato dello spessore minimo di cm 10 cilindrato con compressore da Ton. 18 fino ad una compattezza di 90 Proctor sagomato come da progetto. Misura a spessore compresso secondo le dimensioni previste dal progetto senza alcuna variazione per nessun motivo se non autorizzata dalla DD.LL. **Cod. 02.06.00**

Strada lato ovest + parcheggio lato ovest + passo pedonale

m. (19,20x29,20)-(5,00x6,00)

mc 530,64 € 53,00 € 28.123,92

- 6) Fornitura e stesura in opera, di pavimentazione stradale comprendente:

- strato di collegamento in conglomerato bituminoso (BYNDER granulometria 0-25 al 4,5% di bitume sul peso degli inerti) dello spessore finito compresso di cm 7 steso a macchina con rifiniture a mano e rullato con rullo da 5-6 Ton
- tappeto d'usura dello spessore di cm 3 formato da conglomerato bituminoso granulometria 0-0.8 al 5,5% di bitume sul peso degli inerti steso a macchina con rifiniture a mano e rullato con rullo da 5-6 Ton comprendente, la pulizia del fondo e lo spargimento di emulsione bituminosa per l'ancoraggio in ragione di 0.5 Kg/mq.

- sigillatura con sabbia secca previa mano di emulsione per l'ancoraggio pari a Kg/mq 0.80.

Compreso nel prezzo l'onere della formazione di livellamenti, pendenze ed ogni altro onere inerente; in special modo sia curato che le acque piovane vengano convogliate nelle caditoie senza formazione di pozzanghere. **Cod. F.13.14.a – F.13.31.00 – F.13.06.00**

Strada lato ovest + passo pedonale

m. (19,20x29,20)-(5,00x6,00)-(20,00x1,00)

mq 510,64 € 25,00 € 12.766,00

- 7) Fornitura e posa in opera di profili stradali preconfezionati in calcestruzzo 12x23x100 con spigoli arrotondati salva ruote, compresa la formazione di sottofondo in calcestruzzo armato con rete elettrosaldata ϕ 8 maglia 20x20 del tipo RbK 300, la posa in opera degli elementi a livello e perfettamente allineati come richiesto dalla DD.LL., la sigillatura dei giunti, il rinfiacco in sabbia e cemento RbK 300 fino a cm 10 dalla testa sul lato verso il lotto, il reinterro lungo le pareti, la risistemazione e lo spianamento dello stabilizzato. E' compreso nel prezzo l'onere della fornitura e posa in opera di n. 2 voltatesta, n. 3 curve piegate a 90°, n. 6 elementi rampa d'accesso calcolati ognuno come ml. 1.00 di profilo. **Cod. F.11.01.b**

ml. 20,80+20,80+20,80+2,00+10,00+16,00

ml 90,40 € 28,00 € 2.531,20

- 8) Fornitura a posa in opera di pozzetti stradali d'intercettazione per acque meteoriche e fognature:

- Scavo di sbancamento per l'alloggiamento del pozzetto fino ad una profondità di cm 30 superiore all'altezza del pozzetto stesso;

- Formazione di sottofondo in calcestruzzo RbK 200 dello spessore minimo di cm 10 tirato a staggia perfettamente livellato;
- Fornitura e posa in opera di elementi prefabbricati in calcestruzzo comprendenti un elemento di fondo alto cm 50, elementi intermedi alti cm 50 dello spessore di cm 10, piastra ad uso coperchio spessore cm 15 armata con doppia armatura ed adatta ai carichi stradali;
- Formazione di fondo pozzetto comprendente la sagomatura del fondo stesso in calcestruzzo finito a sabbia e cemento come ½ tubo dello stesso diametro della rete fognaria;
- La sigillatura con boiaccia di cemento di tutti i giunti in modo da rendere il pozzetto impermeabile;
- Innesto alla fognatura e sigillatura in corrispondenza dello stesso;
- Rivestimento con resina epossidica spessore 600 micron fino a cm 50 sopra la parte superiore del tubo della rete fognaria;
- Fornitura e posa in opera di sigillo in ghisa peso minimo Kg 140 del tipo tondo con scritta FOGNATURA;
- Reinterro e costipamento del materiale circostante il pozzetto avendo cura di usare ghiaia in natura a ridosso delle pareti in calcestruzzo.

L'altezza del pozzetto è misurata dall'elemento di fondo fino alla parte superiore del coperchio, le dimensioni orizzontali sono riferite alla parte interna. **Cod. F.03.09.a - H.03.18.b - H.03.19.00**

Tombinatura pozzetti 60x60x120

n. 2

€ 420,00

€ 840,00

- 9) Fornitura e posa in opera di pozzetti per caditoie stradali comprendente:

- Scavo di sbancamento per l'alloggiamento del pozzetto e formazione del letto di posa in calcestruzzo dello spessore di cm 15;
- Fornitura e posa in opera di pozzetto in calcestruzzo prefabbricato del tipo sifonato per usi stradali 40x40x60 misure interne;
- Fornitura e posa in opera di caditoia in ghisa di tipo normale oppure alla Francese con ogni altro onere inerente;
- Collegamento con la tombinatura e sigillatura dello stesso;
- Reinterro e costipamento del materiale circostante il pozzetto avendo cura di usare ghiaia in natura a ridosso delle pareti in calcestruzzo.

Cod. F.03.09.a – H.03.15.00 – H.03.19.00

Caditoie.

n.	8	€ 170,00	€ 1.360,00
----	---	----------	------------

10) Fornitura e posa in opera di tubazione in c.a. con base piana e giunto a bicchiere comprendente:

- Scavo di sbancamento di sezione adeguata alla tubazione da porre in opera compresa la pulizia del fondo eseguita a mano fino ad una profondità di cm 120;
- Fornitura e posa in opera di tubazione in c.a. compreso l'innesto con i pozzetti o altri manufatti;
- Reinterro fino al filo inferiore della fondazione stradale in TOUTVENANT con il materiale di risulta opportunamente costipato ed allontanamento alle pubbliche discariche del materiale eccedente;

Misura effettiva secondo i disegni di progetto. **Cod. H.02.10.b – H.02.12.b – F.03.09.a**

Tubi ϕ 400 mm

ml. 7,00+25,50

ml	32,50	€ 150,00	€ 4.875,00
----	-------	----------	------------

11) Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. grosso spessore per usi vari:

- Scavo di sbancamento di sezione adeguata alla tubazione da porre in opera compresa la pulizia del fondo eseguita a mano fino ad una profondità di cm 200;
- Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. grosso spessore compresi i pezzi speciali valutati come ml. 1.00 di tubazione, l'innesto con i pozzetti o altri manufatti;
- Formazione basamento in calcestruzzo dello spessore minimo di cm 15 e rivestimento delle tubazioni dopo la loro posa con calcestruzzo per uno spessore di cm 15 minimo. La parte superiore deve essere armata con rete elettrosaldata 20x20 ϕ 8;
- Reinterro fino al filo inferiore della fondazione stradale in TOUTVENANT con il materiale di risulta opportunamente costipato ed allontanamento alle pubbliche discariche del materiale eccedente;

Misura effettiva secondo i disegni di progetto.

Tubi per condotta fognaria principale ϕ 300 mm **Cod. F.03.09.a – H.02.27.f**

ml. 19,00

ml	19,00	€ 84,00	€ 1.596,00
----	-------	---------	------------

Tubi di collegamento delle caditoie con la tubazione principale ϕ 200 mm **Cod. F.03.09.a – H.02.27.d**

ml. 19,00

ml	19,00	€ 37,00	€ 703,00
----	-------	---------	----------

Tubi di collegamento delle caditoie con la tubazione principale ϕ 160 mm **Cod. F.03.09.a – H.02.27.c**

ml. 18,00

ml	18,00	€ 25,00	€ 450,00
----	-------	---------	----------

12) Fornitura e posa in opera di pozzo disoleatore in pvc adatto a sgrassare mq. 1.000 di pavimento asfaltato comprendente lo scavo, la posa del manufatto e relativo sigillo in ghisa, il reinterro

lungo le pareti utilizzando il materiale di risulta e suo costipamento, l'innesto con la tombinatura e pozzi perdenti ed ogni altro onere inerente.

n. 1	€ 1.800,00	€ 1.800,00
------	------------	------------

- 13) Fornitura e posa in opera di pozzo perdente per acque meteoriche ad elementi prefabbricati in calcestruzzo comprendente lo scavo, la posa del manufatto e relativo sigillo, il reinterro lungo le pareti utilizzando il materiale di risulta e suo costipamento, l'innesto con le tubazioni ed ogni altro onere inerente.

pozzo ø 150 H cm 300 compresa prolunga 80x80x80 con sigillo in ghisa carrabile 60x60 peso Kg. 140

n. 1	€ 2.400,00	<u>€ 2.400,00</u>
------	------------	-------------------

TOTALE		€ 110.259,82
--------	--	--------------

SISTEMAZIONE AREA VERDE

- 14) Piantumazione di alberi di essenza locale compresa la predisposizione del luogo di posa composta di CARPINUS PIRAMIDALIS alti m. 5.00.

n. 12	€ 500,00	€ 6.000,00
-------	----------	------------

- 15) Sistemazione dell'area verde ricavata nell'area adibita a standards comprendente la sistemazione del prato con fornitura e stesura in opera di terreno vegetale per uno spessore medio di cm 50 con fresatura e rullatura dello stesso compresa la semina di miscela adatta. **Cod. F.15.01.00 – F.15.02.b – F.15.08.00**

Aiuola 20,00x1,00

mq 20,00	€ 45,00	€ 900,00
----------	---------	----------

Area verde 20,60x5,40

mq 111.24	€ 45,00	<u>€ 5.005,80</u>
-----------	---------	-------------------

TOTALE		€ 11.905,80
--------	--	-------------

RETE IDRICA E GAS

16) Allacciamento per ogni singola utenza alla rete idrica principale comprendente :

- Presa stradale da 1" ½ completa di pozzetto, chiusino in ghisa con ogni onere inerente come lo scavo, il riempimento, ecc.;
- Tubo in polietilene tipo PN 16 per condotte idriche da 1" ¼ completo di scavo, posa, copertura con sabbia fino a cm 15 sopra la tubazione e con il materiale di risulta fino al completamento;
- Raccorderia, mano d'opera ecc.;

n.	13	€ 900,00	€ 11.700,00
----	----	----------	-------------

17) Allacciamento per ogni singola utenza alla rete gas – metano principale comprendente:

- Fornitura e posa di tubo ϕ 2" ½ del tipo come alla voce suddetta senza saldature per condotte gas, grezza internamente con rivestimento esterno pesante per oleogasdotti con estremità a saldare smussate e tornite per saldature di testa. Compreso nel prezzo l'onere dell'esecuzione della prova di tenuta, la rifasciatura con vetroflex reticolare ed ogni altro onere inerente;
- Copertura dello stesso con sabbia;
- Reinterro dello scavo con materiale di risulta per la parte superiore alle tubazioni;

n.	12	€ 1.100,00	<u>€ 13.200,00</u>
----	----	------------	--------------------

TOTALE			€ 24.900,00
--------	--	--	-------------

ILLUMINAZIONE PUBBLICA

18) Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. comprendente:

- Scavo di sbancamento a sezione ristretta fino ad una profondità di cm 100;

- Fornitura e posa in opera della tubazione, compresa nel prezzo la stuccatura dei giunti e lo sfilamento di un filo di ferro zincato per il successivo passaggio dei cavi compreso avvolgimento e copertura della tubazione con calcestruzzo RbK 250 dello spessore minimo di cm 10-12;
- Reinterro e costipamento del materiale di risulta fino al filo inferiore della fondazione stradale ed ogni altro onere inerente.

Tubo ϕ 125 . **Cod. F.03.09.a – H.02.27.b**

ml.16,00+16,00+19,00+6,00+n.10pezzi speciali

ml 67.00 € 17,00 € 1.139,00

19) Fornitura e posa in opera di pozzetti in calcestruzzo comprendente:

- Scavo di sbancamento per alloggiamento pozzetto e preparazione del fondo;
- Posa del pozzetto compreso l'innesto con le tubazioni;
- Fornitura e posa di sigillo in ghisa;
- Reinterro con ogni onere inerente.

Pozzetti 40x40x40. **Cod. M.03.02.01**

n. 1 € 180,00 € 180,00

20) Formazione di plinto di sostegno per pali di pubblica illuminazione, delle dimensioni di 80x80x100, compreso pozzetto di derivazione 30x30 con chiusino in ghisa, tubo ϕ 20 per alloggiamento palo, scavo e reinterro. **Cod. F.11.12.b – H.03.18.b**

n. 4 € 360,00 € 1.440,00

21) Formazione di pozzetto di derivazione per la RETE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, in calcestruzzo compresi gli oneri relativi all'apertura dei fori e la sigillatura degli stessi, la formazione del piano di appoggio in calcestruzzo, compreso il sigillo in ghisa, lo scavo ed il reinterro. Dimensioni 60x60x120 mm. **Cod. F.03.09.a – H.03.18.b – H.03.19.00**

n.	1	€ 420,00	€ 420,00
22) Linea elettrica realizzata con cavi isolati in gomma HEPR ad alto modulo e guaina esterna in PVC di qualità Rz, conforme alle normative CEI, con tensione nominale 0.6/1KV, non propagante l'incendio, provvista di contrassegno IMQ, completa di capicorda, terminazioni, targhette di identificazione, morsetti di connessione nelle eventuali cassette di derivazione, compresa l'incidenza di ogni altro accessorio ed onere per l'installazione a regola d'arte. Cavo di sezione adeguata al carico. ml. (19,00+19,00+19,00+6,00) x 2			
ml	126,00	€ 13,00	€ 1.638,00
23) Apparecchio testa-palo per lampade ad alta pressione adatto per illuminare piazze, accessi o strade poco trafficate con corpo in alluminio pressofuso verniciato nero, diffusore in plastica operata e riflettore in alluminio purissimo anodizzato, completo di lampade a scarica di gas, di accessori elettrici di funzionamento, fusibile di protezione, compreso nel prezzo ogni altro onere ed accessorio per l'installazione a regola d'arte secondo le norme CEI – VDE o IEC – EN della ditta DISANO tipo 3180 MONTECARLO – zona 1 potenza SAP-T 70.			
n.	4	€ 515,00	€ 2.060,00
24) Palo con parte da interrare in alluminio + acciaio inox e superficie verniciata colore nero RAL 9011, aperto alle estremità, compreso ogni altro onere ed accessorio per l'installazione a regola d'arte secondo le norme CEI.			
n.	4	€ 380,00	€ 1.520,00
25) Collegamenti equipotenziali fra l'impianto interrato ed i pali rastremati con morsetto di connessione a corda di rame di sezione			

minima 16 mmq, con adeguati capicorda, compreso ogni altro onere ed accessorio per l'installazione a regola d'arte.

n. 4 € 50,00 € 200,00

26) Dispersore di terra in corda di rame nudo 35 mmq posto in intimo contatto con il terreno entro lo scavo predisposto dall'impresa edile e ricoperto di terra, completo di morsetti di giunzione (quanto possibile), compresa l'incidenza di ogni altro accessorio ed onere necessario per l'installazione a regola d'arte.

ml. 19,00+19,00+19,00+6,00

ml 63.00 € 8,00 € 504,00

27) Picchetto di dispersione in acciaio zincato a caldo installato dentro a pozzetto ispezionabile, completo di bulloneria compreso ogni altro onere per l'installazione a regola d'arte secondo le norme CEI della ditta:

CARPANETO dim. Prof. 50x50x5 mm lung. 1500 mm o similare approvata. **Cod. M.03.01.01**

n. 4 € 68,00 € 272,00

TOTALE € 9.373,00

RETE ENEL

28) Contributo all'ENEL per introduzione servizio elettrico.

€ 3.500,00

TOTALE € 3.500,00

RETE TELEFONICA

29) Contributo alla TELECOM per introduzione servizio telefonico.

€ 3.500,00

TOTALE € 3.500,00

SEGNALETICA STRADALE

30) Formazione di riga continua di segnalazione centro strada e di separazione posti auto nel parcheggio. Cod. F.14.50.00

ml 200.00 € 1,20 € 240,00

31) Fornitura e posa in opera di vari segnali stradali completi ognuno di palo di sostegno, relative opere murarie ed ogni altro onere.

Cod. F.14.90.00 – F.14.96.00 – F.14.65/76.00

n. 10 € 92,00 € 920,00

TOTALE € 1.160,00

RIEPILOGO

a. OPERE STRADALI	€ 110.259,82
b. SISTEMAZIONE AREA VERDE	€ 11.905,80
c. RETE IDRICA E GAS	€ 24.900,00
d. ILLUMINAZIONE PUBBLICA	€ 9.373,00
e. RETE ENEL	€ 3.500,00
f. RETE TELEFONICA	€ 3.500,00
g. SEGNALETICA STRADALE	€ <u>1.160,00</u>
TOTALE	€ 164.598,62

I.V.A. 4% (dalla lettera a. alla lettera g.) € 6.583,94

SPESE TECNICHE, NOTARILI E FRAZIONAMENTI € 30.000,00

TOTALE € 201.182,56

IL COMMITENTE

VARG V. VANZO DIEGO & C. s.r.l.

Via Camin Tel. 0445/673527

36015 SCHIO (VI)

P.IVA n. C.F. 0055850244

Vanzo Diego

IL PROGETTISTA

Cal

